



La mejor vista del sur de Chile

CONOCE TU FUTURO  
DEPARTAMENTO

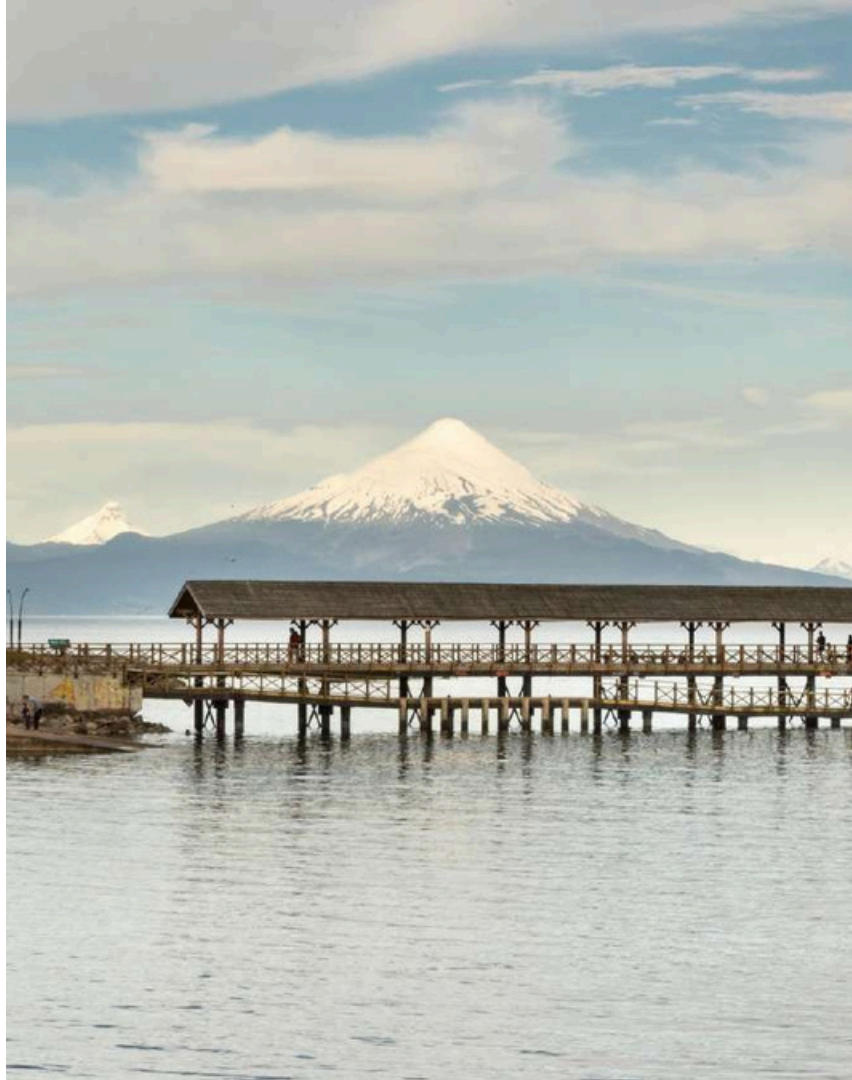




# PROYECTO

*Edificio de 7 pisos en primera línea del Lago Llanquihue en la ciudad de Llanquihue. Este proyecto busca ser el lugar ideal para disfrutar del paisaje, la conexión con la naturaleza y la experiencia de despertar todos los días frente al Volcán Osorno.*

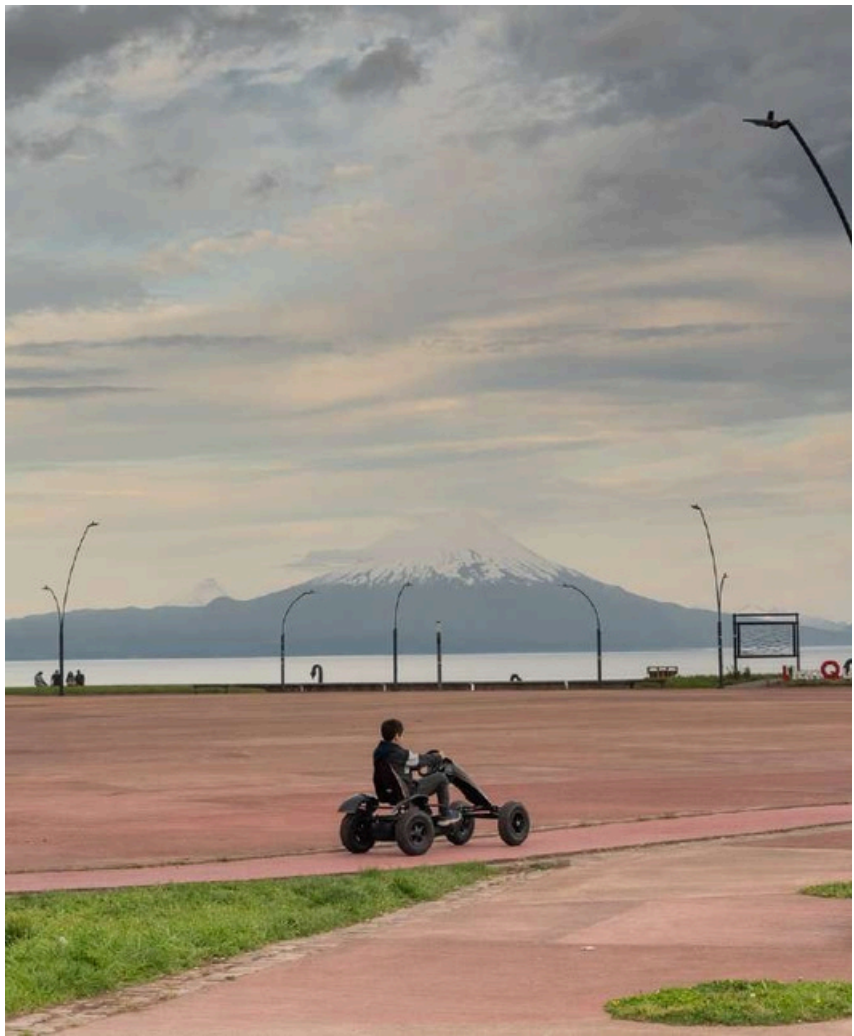
# ENTORNO



**Costanera**



**Lago y volcanes**



**Servicios**



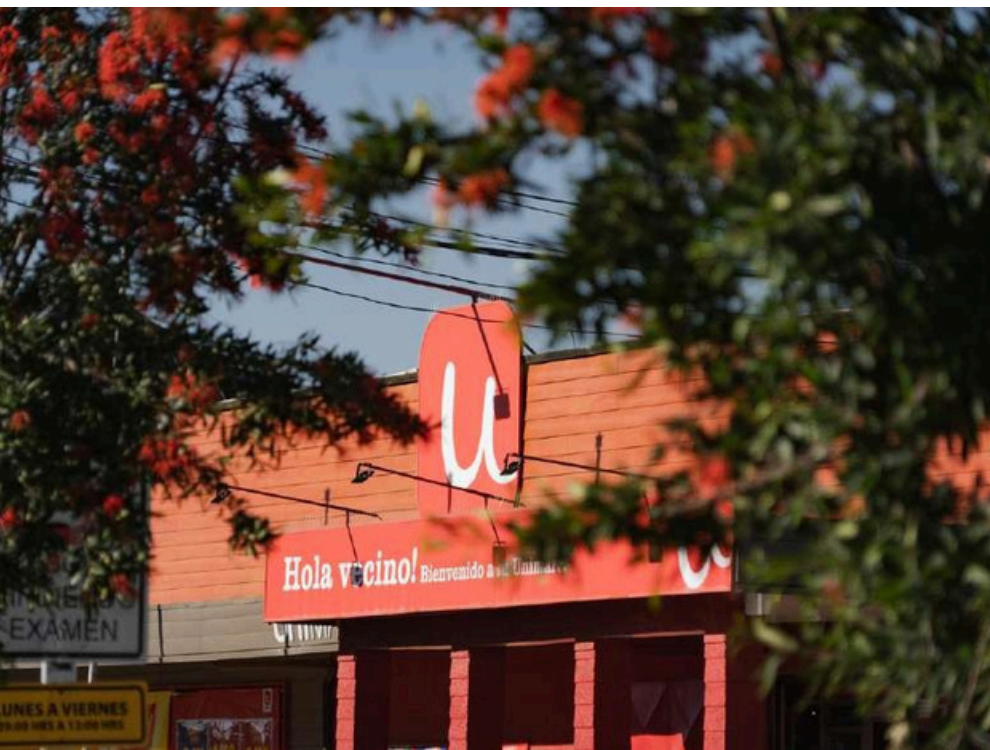
# UBICACIÓN IDEAL

*En el centro de la ciudad, cercano a centros culturales, red de humedales urbanos y servicios a pasos del edificio Costanera Llanquihue.*

- 1 *Estación de tren.*
- 2 *Supermercado y cafetería.*
- 3 *Muelle de Llanquihue.*
- 4 *Playa los cisnes.*
- 5 *Gasolinera.*
- 6 *Hospital*



# Descubre la esencia de Llanquihue





Respira  
tranquilidad,  
vive el sur,  
vive junto al  
lago.

# CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO

*Cocina equipada con encimera vitrocerámica, horno microondas, campana y cubierta de cuarzo.  
Aislación térmica y acústica con ventanas termopanel con marco PVC tipo europeo.*



Amplias terrazas



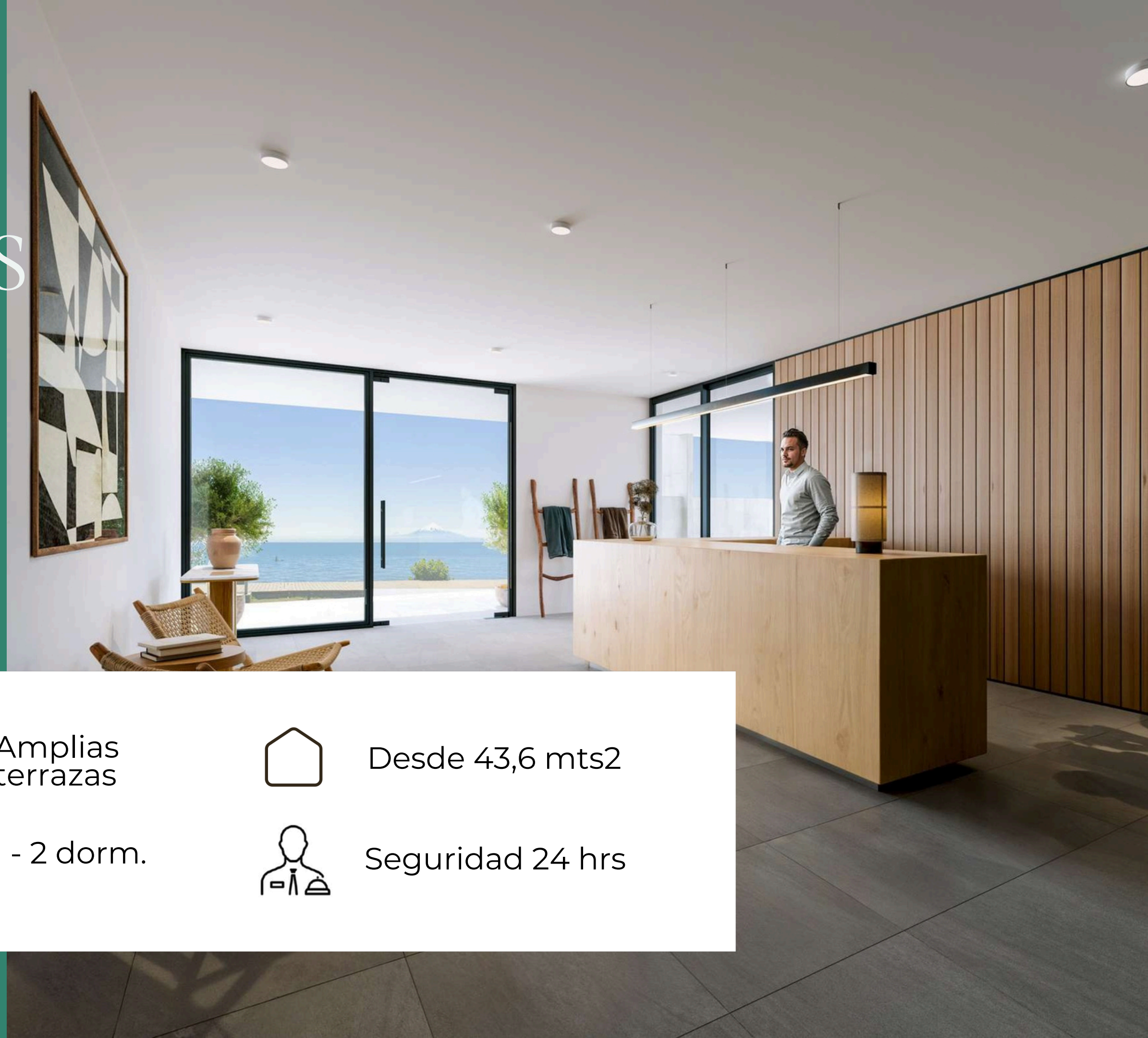
Desde 43,6 mts<sup>2</sup>



1 - 2 dorm.



Seguridad 24 hrs



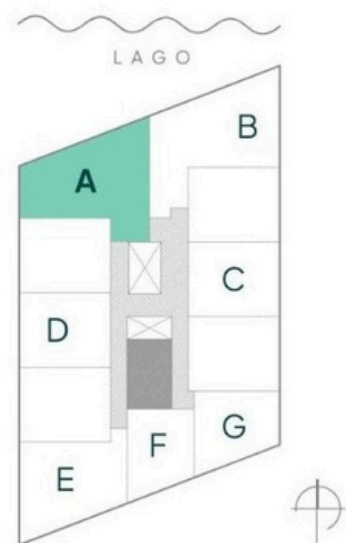
UN DEPARTAMENTO  
HECHO PARA TI





Espacios que  
conectan con la  
naturaleza

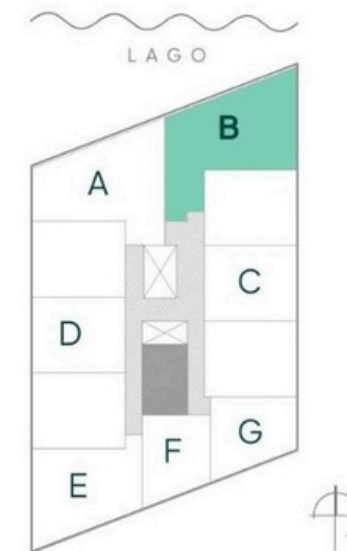
Departamento  
**Tipo A**



**SUPERFICIES**

<b>Total</b>	<b>109.80 m<sup>2</sup></b>
Departamento	79.50 m <sup>2</sup>
Terraza	30.30 m <sup>2</sup>
Municipal	94.65 m <sup>2</sup>

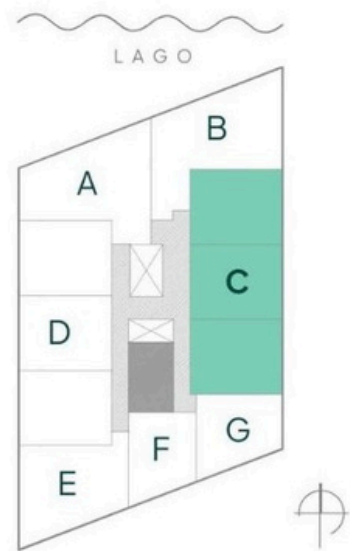
Departamento  
**Tipo B**



**SUPERFICIES**

<b>Total</b>	<b>117.90 m<sup>2</sup></b>
Departamento	91.62 m <sup>2</sup>
Terraza	26.28 m <sup>2</sup>
Municipal	104.76 m <sup>2</sup>

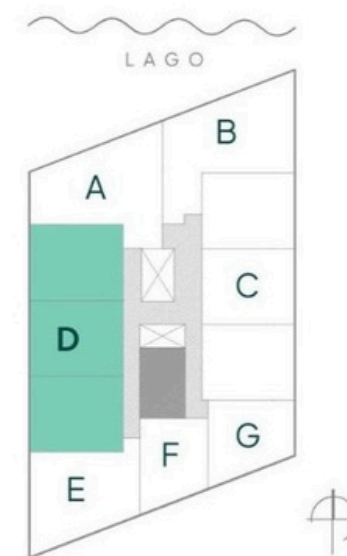
Departamento  
**Tipo C**



**SUPERFICIES**

<b>Total</b>	<b>68.12 m<sup>2</sup></b>
Departamento	52.38 m <sup>2</sup>
Terraza	15.74 m <sup>2</sup>
Municipal	60.25 m <sup>2</sup>

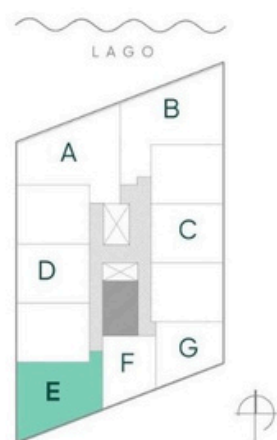
Departamento  
**Tipo D**



**SUPERFICIES**

<b>Total</b>	<b>68.19 m<sup>2</sup></b>
Departamento	52.45 m <sup>2</sup>
Terraza	15.74 m <sup>2</sup>
Municipal	60.32 m <sup>2</sup>

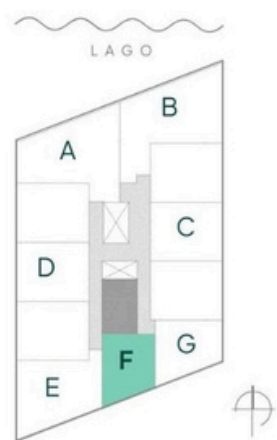
Departamento  
Tipo E



SUPERFICIES

<b>Total</b>	<b>91.31 m<sup>2</sup></b>
Departamento	70.41 m <sup>2</sup>
Terraza	20.90 m <sup>2</sup>
Municipal	80.86 m <sup>2</sup>

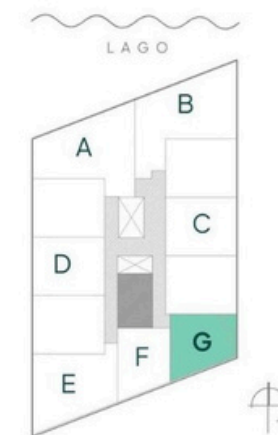
Departamento  
Tipo F



SUPERFICIES

<b>Total</b>	<b>54.56 m<sup>2</sup></b>
Departamento	43.62 m <sup>2</sup>
Terraza	10.94 m <sup>2</sup>
Municipal	49.09 m <sup>2</sup>

Departamento  
Tipo G



SUPERFICIES

<b>Total</b>	<b>59.82 m<sup>2</sup></b>
Departamento	43.68 m <sup>2</sup>
Terraza	16.14 m <sup>2</sup>
Municipal	51.75 m <sup>2</sup>

# CONTACTO

[www.costanerallanquihue.cl](http://www.costanerallanquihue.cl)  
+56 9 8583 6701

[ventas@costanerallanquihue.cl](mailto:ventas@costanerallanquihue.cl)

DESARROLLA Y CONSTRUYE:

**CERRO MORENO SUR  
CONSTRUCTORA**

Más de 35 años construyendo  
el sur de Chile

